



COMITÉ OLÍMPICO DE CHILE

Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2022 y 2021

CONTENIDO

- Informe de los auditores independientes.
- Estados de situación financiera, clasificados.
- Estados de resultados por función.
- Estados de cambios en el patrimonio.
- Estados de flujos de efectivo directo.
- Notas a los estados financieros.

M\$ - Cifras expresadas en miles de pesos chilenos.



INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A los Señores Presidente y Directores
COMITÉ OLÍMPICO DE CHILE

Informe sobre los estados financieros

Hemos efectuado una auditoría a los estados financieros adjuntos del Comité Olímpico de Chile, que comprenden los estados de situación financiera al 31 de diciembre de 2022 y 2021 y los correspondientes estados integrales de resultados, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo, por los años terminados en esas fechas y las correspondientes notas a los estados financieros.

Responsabilidad de la Administración por los estados financieros

La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades. Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantención de un control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de estados financieros que estén exentos de representaciones incorrectas significativas, ya sea debido a fraude o error.

Responsabilidad del auditor

Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre estos estados financieros a base de nuestra auditoría. Efectuamos nuestras auditorías de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en Chile. Tales normas requieren que planifiquemos y realicemos nuestro trabajo con el objeto de lograr un razonable grado de seguridad que los estados financieros están exentos de representaciones incorrectas significativas.

Una auditoría comprende efectuar procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los montos y revelaciones en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de representaciones incorrectas significativas de los estados financieros ya sea debido a fraude o error. Al efectuar estas evaluaciones de los riesgos, el auditor considera el control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de los estados financieros de la entidad con el objeto de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero sin el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la entidad. En consecuencia, no expresamos tal tipo de opinión. Una auditoría incluye, también, evaluar lo apropiadas que son las políticas de contabilidad utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables significativas efectuadas por la Administración, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base para nuestra opinión de auditoría.

Base para la opinión con salvedades

No nos fue posible obtener los estados financieros auditados que respaldan la inversión de la Entidad en su afiliada Canal Comité Olímpico de Chile SPA contabilizada en \$ 1 al 31 de diciembre de 2022 y 2021, o su participación en los resultados de esa afiliada, que se incluyen en el resultado neto del año terminado en esa fecha, como se indica en la Nota 12 a los estados financieros, ni pudimos satisfacernos respecto al valor en libros de esta inversión ni de la participación en sus resultados mediante otros procedimientos de auditoría.

Opinión

En nuestra opinión, excepto por los posibles efectos de los asuntos mencionados en el párrafo anterior de la “Base para la opinión con salvedades”, los mencionados estados financieros presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera del Comité Olímpico de Chile, al 31 de diciembre de 2022 y 2021 y los resultados de sus operaciones y los flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas, de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades.

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Carlos Cabrera Rojo', written in a cursive style.

Carlos Cabrera Rojo

Registro de Inspectores de Cuentas y Auditores Externos CMF N° 858

Santiago, 06 de abril de 2023

Índice

Nota 1.	Información general.....	10
Nota 2.	Resumen de las principales políticas contables	10
Nota 3.	Nuevos estándares, interpretaciones y enmiendas	15
Nota 4.	Estimaciones determinadas por la administración	15
Nota 5.	Gestión del riesgo financiero.....	15
Nota 6.	Efectivo y equivalentes al efectivo	16
Nota 7.	Otros activos financieros	17
Nota 8.	Otros activos no financieros	18
Nota 9.	Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	18
Nota 10.	Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	19
Nota 11.	Inversiones en asociadas.....	20
Nota 12.	Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	20
Nota 13.	Propiedades, planta y equipos	21
Nota 14.	Otros pasivos financieros corrientes y no corrientes	22
Nota 15.	Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar	24
Nota 16.	Otros pasivos no financieros corrientes y no corrientes.....	25
Nota 17.	Provisiones por beneficios a los empleados.....	26
Nota 18.	Patrimonio.....	26
Nota 19.	Ingresos y costos por actividades ordinarias	27
Nota 20.	Gastos de administración	28
Nota 21.	Otros ingresos, por función	28
Nota 22.	Ingresos y costos financieros	29
Nota 23.	Diferencia tipo de cambio	29
Nota 24.	Contingencias y compromisos	29
Nota 25.	Hechos relevantes	32
Nota 26.	Hechos posteriores.....	32



Comité Olímpico de Chile
Estados de situación financiera, clasificados
Al 31 de diciembre de 2022 y 2021

Activos	Notas	31-12-2022 M\$	31-12-2021 M\$
Activos corrientes			
Efectivo y equivalentes al efectivo	6	1.047.224	1.196.784
Otros activos financieros, corrientes	7	6.351.309	1.354.790
Otros activos no financieros	8	55.712	37.261
Cuentas comerciales y otras cuentas por cobrar	9	389.951	416.425
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	10	-	8.194
		<u>7.844.196</u>	<u>3.013.454</u>
Activos no corrientes			
Inversiones en asociadas	11	596.887	495.868
Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	12	1	1
Propiedades, plantas y equipos	13	<u>35.311.596</u>	<u>14.598.329</u>
		<u>35.908.484</u>	<u>15.094.198</u>
Total de activos		<u>43.752.680</u>	<u>18.107.652</u>

Las notas adjuntas 1 a la 26 forman parte integral de estos estados financieros



Comité Olímpico de Chile
Estados de situación financiera, clasificados
Al 31 de diciembre de 2022 y 2021

Patrimonio y pasivos	Notas	31-12-2022 M\$	31-12-2021 M\$
Pasivos			
Pasivos corrientes			
Otros pasivos financieros, corrientes	14	128.351	108.066
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes	15	1.186.050	856.855
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	10	123.812	217.230
Pasivos por impuestos, corrientes		6.864	7.572
Provisiones por beneficios a los empleados, corrientes	17	135.195	93.660
Otros pasivos no financieros, corrientes	16	5.902.332	1.618.227
Total pasivos corrientes		<u>7.482.604</u>	<u>2.901.610</u>
Pasivos no corrientes			
Otros pasivos financieros, no corrientes	14	1.587.267	1.455.082
Otros pasivos no financieros, no corrientes	16	24.414.233	3.480.647
Otras provisiones, no corrientes	12	1.119.651	1.119.651
Total pasivos no corrientes		<u>27.121.151</u>	<u>6.055.380</u>
Total pasivos		<u>34.603.755</u>	<u>8.956.990</u>
Patrimonio			
Capital	18	4	4
Ganancias acumuladas		7.502.343	7.393.472
Reservas de cobertura de flujo de caja		(437.689)	(327.081)
Otras reservas		2.084.267	2.084.267
Total patrimonio		<u>9.148.925</u>	<u>9.150.662</u>
Total patrimonio y pasivos		<u>43.752.680</u>	<u>18.107.652</u>

Las notas adjuntas 1 a la 26 forman parte integral de estos estados financieros



Comité Olímpico de Chile

Estados de resultados

Por el período comprendido entre el 01 de enero y el 31 de diciembre de 2022 y 2021

	Notas	31-12-2022 M\$	31-12-2021 M\$
Ingresos de actividades ordinarias	19	2.183.267	1.385.331
Costos de ventas	19	<u>(851.658)</u>	<u>(350.041)</u>
Ganancia bruta		<u>1.331.609</u>	<u>1.035.290</u>
Otros ingresos, por función	21	178.462	49.799
Gastos de administración	20	(1.310.826)	(806.183)
Ingresos financieros	22	21.520	3.826
Costos financieros	22	(59.229)	(153.200)
Participación en las pérdidas de asociadas y negocios conjuntos que se contabilizan utilizando el método de participación	12	-	(249.230)
Diferencias de cambio	23	(64.143)	214.845
Resultados por unidades de reajuste		<u>(71.389)</u>	<u>38.937</u>
Ganancias		<u>26.004</u>	<u>134.083</u>

Las notas adjuntas 1 a la 26 forman parte integral de estos estados financieros



Comité Olímpico de Chile

Estados de cambios en el patrimonio

Por el período comprendido entre el 01 de enero y el 31 de diciembre de 2022 y 2021

	Capital emitido	Reservas de coberturas de flujo de caja	Otras reservas	Ganancia (pérdidas) acumuladas	Patrimonio total
Saldo inicial período actual 01/01/2022	4	(327.081)	2.084.267	7.393.472	9.150.662
Incremento por correcciones de errores	-	-	-	82.867	82.867
Saldo inicial reexpresado	4	(327.081)	2.084.267	7.476.339	9.233.529
Cambios en patrimonio					-
Pérdida	-	-	-	26.004	26.004
Otro resultado integral	-	(110.608)	-	-	(110.608)
Resultado integral	-	(110.608)	-	26.004	(84.604)
Total de cambios en patrimonio	-	(110.608)	-	26.004	(84.604)
Saldo final período actual 31/12/2022	4	(437.689)	2.084.267	7.502.343	9.148.925

	Capital emitido	Reservas de coberturas de flujo de caja	Otras reservas	Ganancia (pérdidas) acumuladas	Patrimonio total
Saldo inicial período actual 01/01/2021	4	(441.312)	2.084.267	7.183.767	8.826.726
Incremento por correcciones de errores	-	-	-	75.623	75.623
Saldo inicial reexpresado	4	(441.312)	2.084.267	7.259.390	8.902.349
Cambios en patrimonio					-
Ganancia	-	-	-	134.082	134.082
Otro resultado integral	-	114.231	-	-	114.231
Resultado integral	-	114.231	-	134.082	248.313
Total de cambios en patrimonio	-	114.231	-	134.082	248.313
Saldo final período actual 31/12/2021	4	(327.081)	2.084.267	7.393.472	9.150.662

Las notas adjuntas 1 a la 26 forman parte integral de estos estados financieros

Comité Olímpico de Chile
 Estados de flujos de efectivo
 Por el período comprendido entre el 01 de enero y el 31 de diciembre de 2022 y 2021

	31-12-2022	31-12-2021
	M\$	M\$
Flujo de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación		
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios	782.222	275.106
Otros cobros por actividades de operación	738.448	1.550.369
Pago a proveedores por el suministro de bienes y servicios	(7.949.581)	(3.452.228)
Otros pagos por actividades de operación	<u>(2.919)</u>	<u>(19.635)</u>
Flujo de efectivo utilizados en actividades de operación	<u>(6.431.830)</u>	<u>(1.646.388)</u>
Flujo de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión		
Compras y bajas de propiedades, planta y equipo	<u>(65.937)</u>	<u>(283.731)</u>
Flujos de efectivo netos utilizados en actividades de inversión	<u>(65.937)</u>	<u>(283.731)</u>
Flujo de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiamiento		
Pago de préstamos (menos)	(158.336)	(157.672)
Otros ingresos y desembolsos por financiamiento	<u>10.903.588</u>	<u>2.006.841</u>
Flujos de efectivo netos procedentes de actividades de financiamiento	<u>10.745.252</u>	<u>1.849.169</u>
Flujo neto positivo/negativo del período	<u>4.247.485</u>	<u>(80.950)</u>
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo	713.520	-
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo	4.247.485	(80.950)
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del período	<u>2.110.839</u>	<u>2.191.789</u>
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del período	<u><u>7.071.844</u></u>	<u><u>2.110.839</u></u>

Las notas adjuntas 1 a la 26 forman parte integral de estos estados financieros



Comité Olímpico de Chile
Notas a los estados financieros
Al 31 de diciembre de 2022 y 2021

NOTA 1. INFORMACIÓN GENERAL

El Comité Olímpico de Chile fue creado por el artículo 7ª de la Ley Nª 17.276 orgánica de la Dirección General de Deportes y Recreación y sus Estatutos fueron aprobados por el Decreto Supremo N° 253 del 1º de abril de 1975. Es una Corporación de Derecho privado que está integrada por las Federaciones Deportivas Nacionales con personalidad jurídica cuyos deportes están incluidos en el programa olímpico. Su objetivo es difundir y proteger los principios fundamentales del olimpismo entre otros aspectos.

NOTA 2. RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES

a) Período contable

Los presentes estados financieros cubren los siguientes ejercicios contables:

- Estados de situación financiera clasificados al 31 de diciembre de 2022 y 2021.
- Estados de resultados por función por lo períodos entre el 01 de enero y 31 de diciembre de 2022 y 2021.
- Estados de cambios en el patrimonio por los períodos entre el 01 de enero y 31 de diciembre de 2022 y 2021.
- Estados de flujos de efectivo directo por los períodos entre el 01 de enero y 31 de diciembre de 2022 y 2021.

b) Bases de preparación

Los presentes Estados Financieros anuales correspondientes a los ejercicios 2022 y 2021, han sido preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera para pequeñas y medianas entidades - NIIF para EPYM, emitida por el International Accounting Standard Board (en adelante "IASB") y aprobados por el Directorio el 14 de abril de 2023.

La preparación de estos Estados Financieros conforme a las NIIF para EPYM requiere el uso de ciertas estimaciones contables críticas y también exige a la Administración que ejerza su juicio profesional en el proceso de aplicación de las políticas contables en el Comité Olímpico de Chile. En Nota 4 se revelan aquellas partidas que implican un mayor grado de juicio o complejidad o las áreas donde las hipótesis y estimaciones son significativas para los Estados Financieros.

Estos Estados Financieros reflejan fielmente la situación financiera del Comité Olímpico de Chile al 31 de diciembre de 2022 y 2021 y los resultados integrales de las operaciones, los cambios en el patrimonio neto y los flujos de efectivo por los ejercicios terminados en esas fechas y han sido preparados a partir de los registros de contabilidad mantenidos por el Comité Olímpico de Chile.

Comité Olímpico de Chile
Notas a los estados financieros
Al 31 de diciembre de 2022 y 2021

c) Moneda funcional

Las partidas incluidas en los Estados Financieros de la Asociación se valorizan utilizando su moneda funcional, es decir, la moneda del entorno económico principal en que se opera. Bajo esta definición, la moneda funcional del Comité Olímpico de Chile es el peso chileno que es también la moneda de presentación del Comité.

El Comité, ha determinado su propia moneda funcional de acuerdo con los requerimientos de la NIC 21 "Efectos de las variaciones en las Tasas de Cambio de la Moneda Extranjera" y las partidas incluidas en los Estados Financieros de la entidad son medidas usando esa moneda funcional.

d) Responsabilidad de la información y estimaciones realizadas

La Información contenida en estos Estados Financieros es responsabilidad de la Administración del Comité Olímpico de Chile, la que manifiesta que se han aplicado la totalidad de los principios y criterios incluidos en las Normas Internacionales de Información Financiera para pequeñas y medianas entidades (NIIF para EPYM).

En la preparación de los Estados Financieros se han utilizado determinadas estimaciones realizadas por la Administración del Comité Olímpico de Chile, para cuantificar algunos de los activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos que figuran registrados en ellos. Estas estimaciones se refieren básicamente a:

- i. Propiedades, planta y equipo

El tratamiento contable de la inversión en propiedades, planta y equipo considera la realización de estimaciones para determinar el período de vida útil utilizada para el cálculo de su depreciación.

e) Bases de conversión

Los Estados Financieros son presentados en pesos, que es la moneda funcional y de presentación del Comité Olímpico de Chile. Esta es la moneda del desarrollo económico primario con la que opera el Comité Olímpico de Chile.

Los activos y pasivos en moneda extranjera y aquellos pactados en unidades de fomento, se presentan a los siguientes tipos de cambios y valores de cierre, respectivamente:

	31-12-2022	31-12-2021
	\$	\$
Unidad de fomento (UF)	35.110,98	30.996,73
Dólar estadounidense (US\$)	855,86	844,69
Euro (€\$)	915,95	964,326

Comité Olímpico de Chile
Notas a los estados financieros
Al 31 de diciembre de 2022 y 2021

f) Compensación de saldos y transacciones

Como norma general en los Estados Financieros no se compensan ni los activos y pasivos, ni los ingresos y gastos, salvo en aquellos casos en que la compensación sea requerida o esté permitida por alguna norma y esta presentación sea el reflejo del fondo de la transacción.

Los ingresos o gastos con origen en transacciones que, contractualmente o por imperativo de una norma legal, contemplan la posibilidad de compensación y el Comité Olímpico de Chile tiene la intención de liquidar por su importe neto o de realizar el activo y proceder al pago del pasivo de forma simultánea, se presentan netos en la cuenta de resultados.

g) Clasificación de saldos en corriente y no corriente

En el Estado de Situación Financiera adjunto, los saldos se clasifican en función de sus vencimientos, es decir, como corrientes aquellos con vencimiento igual o inferior a doce meses y como no corrientes, los de vencimiento superior a dicho período. En el caso de existir obligaciones cuyo vencimiento es inferior a doce meses, pero cuyo refinanciamiento a largo plazo esté asegurado a discreción del Comité Olímpico de Chile, mediante contratos de crédito disponibles de forma incondicional con vencimiento a largo plazo, podrían clasificarse como pasivos no corrientes.

h) Deudores comerciales

Las cuentas por cobrar se reflejan al cierre de cada ejercicio sobre base devengada.

Los deudores se reconocen inicialmente por su valor razonable (valor nominal que incluye un interés implícito) y posteriormente por su costo amortizado de acuerdo con el método del tipo de interés efectivo, menos la provisión por pérdidas por deterioro del valor. Cuando el valor nominal de la cuenta por cobrar no difiere significativamente de su valor razonable, el reconocimiento es a valor nominal.

El interés implícito debe desagregarse y reconocerse como ingreso financiero a medida que se vayan devengando intereses.

i) Propiedades, planta y equipo

El Comité Olímpico de Chile registra sus activos fijos a su costo histórico, menos su depreciación acumulada. El costo histórico incluye todos aquellos desembolsos que son directamente atribuibles a la adquisición de los bienes.

Los valores residuales y la vida útil restante de los activos se revisan y ajustan, de ser necesario al cierre del ejercicio.

Comité Olímpico de Chile
Notas a los estados financieros
Al 31 de diciembre de 2022 y 2021

j) Depreciación de propiedades, planta y equipo

El Comité Olímpico de Chile deprecia los activos de propiedades, planta y equipo, desde el momento que estos bienes se encuentran en condiciones de uso, distribuyendo linealmente el costo de estos entre los años de vida útil estimados. Los años de vida útiles estimados, se resumen de la siguiente manera:

Activos	Rango de años
Construcciones	40 a 80
Muebles y útiles	4 a 6
Equipos computacionales	3 a 6

Los valores residuales estimados junto con los métodos y plazos de depreciación utilizados son revisados al cierre del ejercicio y si corresponde, se ajustan de manera prospectiva.

k) Deterioro de activos financieros

Los activos financieros, distintos de aquellos valorizados a valor razonable a través de resultados, son evaluados a la fecha de cada Estado de Situación Financiera para establecer la presencia de indicadores de deterioro. Los activos financieros se encuentran deteriorados cuando existe evidencia objetiva de que, como resultado de uno o más eventos ocurridos después del reconocimiento inicial, los flujos futuros de caja estimados de la inversión han sido impactados.

En el caso de los activos financieros valorizados al costo amortizado, la pérdida por deterioro corresponde a la diferencia entre el valor libro del activo y el valor presente de los flujos futuros de caja estimados, descontados a la tasa de interés efectiva original del activo financiero. Al 31 de diciembre de 2022, las pruebas de deterioro realizadas indican que no existe deterioro observable.

l) Instrumentos derivados

Todos los instrumentos financieros derivados son reconocidos a la fecha de suscripción del contrato y revaluados posteriormente a su valor razonable a la fecha de cierre de los Estados Financieros. Las utilidades y/o pérdidas resultantes de la medición a valor razonable son registradas en el estado de resultados por función, como utilidades y/o pérdidas, por valor razonable de instrumentos financieros a menos que el instrumento derivado califique, esté designado y sea efectivo como un instrumento de cobertura, donde se lleva al estado de cambio del patrimonio neto.

m) Provisiones

Las provisiones se reconocen cuando:

El Comité Olímpico de Chile tiene una obligación presente, ya sea legal o implícita, como resultado de sucesos pasados;

Es probable que sea necesaria una salida de recursos para liquidar la obligación; y el importe se estime de forma fiable.

Comité Olímpico de Chile
Notas a los estados financieros
Al 31 de diciembre de 2022 y 2021

Las provisiones se valoran por el valor actual de los desembolsos; se espera que sean necesarios para liquidar la obligación usando la mejor estimación del Comité Olímpico de Chile. La tasa de descuento utilizada para determinar el valor actual refleja las evaluaciones actuales del mercado, en la fecha del balance, del valor temporal del dinero, así como el riesgo específico relacionado con el pasivo en particular.

n) Impuesto a las ganancias

El Comité por ser una Corporación de derecho privado sin fines de lucro, y por resolución del SII se encuentra exenta del Impuesto a la Renta.

Al cierre de cada ejercicio el Comité no ha efectuado reconocimiento de impuestos diferidos, debido a que las transacciones realizadas no generan diferencias temporarias.

o) Estados de flujos de efectivo

Para efectos de preparación del estado de flujos de efectivo, el Comité Olímpico de Chile ha definido las siguientes consideraciones:

- El efectivo incluye el efectivo en caja, bancos y depósitos a plazo.
- Actividades de operación: son las actividades que constituyen la principal fuente de ingresos ordinarios del Comité Olímpico de Chile, así como otras actividades que no puedan ser calificadas como de inversión o financiación.
- Actividades de inversión: corresponden a actividades de adquisición, enajenación o disposición por otros medios de activos a largo plazo y otras inversiones no Incluidas en el efectivo y sus equivalentes.
- Actividades de financiación: actividades que producen cambios en el tamaño y composición del patrimonio neto y de los pasivos de carácter financiero.

p) Reconocimiento de ingresos, costos y gastos

Los ingresos sin restricciones comprenden el valor razonable de los ingresos por los servicios que brinda, neto de impuestos a las ventas, rebajas y descuentos.

Los ingresos se imputan en función del criterio del devengo. Independientemente del momento en que se produzca el pago y son reconocidos cuando todos los riesgos y beneficios significativos de la propiedad de los bienes han sido traspasados al comprador. Los gastos por los servicios que brinda se registran cuando se entregan los mismos, de manera simultánea al reconocimiento del ingreso correspondiente.

Los otros gastos se reconocen a medida que se devengan. Independiente del momento en que se paguen y se registran en los períodos con los cuales se relacionan.

Los ingresos provenientes de subvenciones de gobierno para el financiamiento de proyectos deportivos son contabilizados por el método del capital. Estas subvenciones de gobierno no se reconocen en el resultado, puesto que no han sido generadas por la entidad, sino que representan un incentivo suministrado por el gobierno sin que tengan relación con costo alguno.

NOTA 3. NUEVOS ESTÁNDARES, INTERPRETACIONES Y ENMIENDAS

Al 31 de diciembre de 2022 no hay nuevas Normas e Interpretaciones que hayan sido adoptadas en estos estados financieros.

NOTA 4. ESTIMACIONES DETERMINADAS POR LA ADMINISTRACIÓN

Las políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros han sido diseñadas en función a las NIIF para EPYM vigentes al 31 de diciembre de 2022 y aplicadas de manera uniforme a todos los ejercicios que se presentan en estos estados financieros.

Las estimaciones y criterios usados son continuamente evaluados y se basan en la experiencia histórica y otros factores, incluyendo la expectativa de ocurrencia de eventos futuros que se consideran razonables de acuerdo con las circunstancias.

La Entidad efectúa estimaciones y supuestos respecto del futuro. Las estimaciones contables resultantes por definición muy pocas veces serán iguales a los resultados reales.

A continuación, se detallan las estimaciones y juicios críticos usados por la Administración:

- La valorización de criterios para determinar la existencia de pérdidas por deterioro.
- La vida útil y valores residuales de las propiedades, planta y equipos, e intangibles.
- La probabilidad de ocurrencia y el monto de los pasivos de monto incierto o contingentes.

NOTA 5. GESTIÓN DEL RIESGO FINANCIERO

El Comité enfrenta diversos riesgos inherentes a la actividad que desarrolla, como son los cambios del ciclo económico y las regulaciones gubernamentales, afectando directamente la recaudación, de recursos obtenidos por Gobiernos, Comité Olímpico Internacional, y organizaciones asociadas, así como de diversos donantes que pueden verse afectados por los cambios de la legislación vigente sobre regulación de donaciones percibidas.

Para minimizar el riesgo de liquidez que puede enfrentar el Comité, producto de los factores mencionados, la Administración está permanentemente realizando campañas para obtener nuevos aportes, en las diversas áreas del deporte chileno.



Comité Olímpico de Chile
Notas a los estados financieros
Al 31 de diciembre de 2022 y 2021

NOTA 6. EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO

a) La composición de los saldos del efectivo y equivalentes al efectivo es la siguiente:

	31-12-2022	31-12-2021
	M\$	M\$
Depósitos a plazo	984.496	1.133.603
Banco Chile pesos fondos propios	58.508	40.151
Banco internacional pesos fondos propios	1.907	159
Caja chica	1.610	910
Banco internacional pesos fondos propios obras	697	21.955
Fondos mutuos	6	6
Total efectivo y equivalente al efectivo	<u>1.047.224</u>	<u>1.196.784</u>
	31-12-2022	31-12-2021
	M\$	M\$
Peso chileno	62.728	63.181
Dólar	984.496	1.133.603
Total efectivo y equivalentes del efectivo por moneda	<u>1.047.224</u>	<u>1.196.784</u>

Todo el efectivo o efectivo equivalente no está sujeto a restricciones de disponibilidad.

b) Los depósitos a plazo en dólares presentan el siguiente saldo al 31 de diciembre de 2022

Saldos al 31 de diciembre 2022

Entidad Bancaria	Monto original US\$	Tasa de interés 30 días	Tasa de Cambio 31-12-2022	Intereses ganados US\$	Total al 31-12-2022 US\$	Total al 31-12-2022 M\$
Banco de Chile	225.819,63	0,4756%	855,86	302,04	226.121,67	193.528
Banco de Chile	225.819,63	0,4756%	855,86	302,04	226.121,67	193.528
Banco de Chile	211.135,00	0,4083%	855,86	689,70204	211.824,70	181.292
Banco de Chile	485.000,00	0,50806%	855,86	1232,0455	486.232,05	416.148
Total depósitos a plazo 2022	1.147.774,26	-	-	2.526	1.150.300	984.496

Comité Olímpico de Chile
 Notas a los estados financieros
 Al 31 de diciembre de 2022 y 2021

NOTA 7. OTROS ACTIVOS FINANCIEROS

Los otros activos financieros corresponden a saldos de fondos de proyectos mantenidos en las cuentas caja y bancos que tienen restricción en su uso. Los saldos por este concepto al 31 de diciembre 2022 y 2021 son los siguientes:

	31-12-2022	31-12-2021
	M\$	M\$
Banco de Chile Pesos 00-849-01486-07 Cerrillos F. fiscales	5.711.651	-
Banco Internacional pesos donaciones	277.550	273.918
Banco Internacional dólares donaciones	104.814	103.447
Banco de Chile pesos fondos fiscales	84.092	328.481
Banco Chile dólares SOI y ODEPA fondos propios	53.509	484.925
Proyectos por cobrar SOI	43.228	50.365
Caja moneda dólares	24.792	24.307
Bank Of China - dólar USA	21.631	26.841
Banco de Chile pesos fondos propios CND	20.485	7.109
Caja monedas varias	7.033	6.939
Caja moneda euros	2.418	2.295
Banco Chile dólares JJSS STGO. MASTER 2021	106	105
Proyectos por cobrar IND	-	44.724
Banco Chile pesos JJSS STGO.MASTER 2021	-	1.334
	<hr/>	<hr/>
Total otros activos financieros	6.351.309	1.354.790
	<hr/>	<hr/>
	31-12-2022	31-12-2021
	M\$	M\$
Peso chileno	6.137.006	705.931
Dólar	204.852	639.625
Euro	2.418	2.295
Varias	7.033	6.939
	<hr/>	<hr/>
Total otros activos financieros por moneda	6.351.309	1.354.790
	<hr/>	<hr/>

Comité Olímpico de Chile
Notas a los estados financieros
Al 31 de diciembre de 2022 y 2021

NOTA 8. OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS

Los otros activos no financieros corresponden a boletas en garantía y por derechos de registro de marcas, y los saldos al 31 de diciembre 2022 y 2021 son los siguientes:

	31-12-2022	31-12-2021
	M\$	M\$
Inversiones derechos registros de marcas juegos	47.490	29.039
Boletas garantía	8.222	8.222
Total otros activos no financieros	55.712	37.261

NOTA 9. DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR

a) El detalle de este rubro al cierre del ejercicio es el siguiente:

	31-12-2022	31-12-2021
	M\$	M\$
Otras cuentas por cobrar	491.858	511.498
Cuentas por cobrar	122.936	77.879
Cheques protestados	27.714	27.714
Anticipo y préstamo trabajadores	8.197	982
Otros fondos a rendir	5.664	36.345
Fondos por rendir Federaciones	1.800	1.800
Provisión cuentas incobrables	(268.218)	(239.793)
Total deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	389.951	416.425

b) Cuentas por cobrar por vencimiento.

De acuerdo con la política y análisis de deterioro de valor se tienen los siguientes saldos al 31 de diciembre del 2022:

2022 Antigüedad	Ant. y Prest. Trabajadores	Cuentas por Cobrar	Otras Cuentas por Cobrar	Otros Fondos a Rendir	Cheques protestados	Fondos por Rendir Federaciones	Total general
0 a 60 días	120	95.472	10.000	550	-	-	106.142
60 a 90 días	-	11.858	-	134	-	-	11.992
90 a 180 días	4.592	-	-	1.832	-	-	6.424
180 a 360 días	3.485	531	3.057	2.104	-	-	9.177
Más de 360 días	-	15.075	478.801	1.044	27.714	1.800	524.434
Provisión	-	-	-	-	-	-	(268.218)
Total general	8.197	122.936	491.858	5.664	27.714	1.800	389.951

Comité Olímpico de Chile
Notas a los estados financieros
Al 31 de diciembre de 2022 y 2021

Deterioro de valor al 31 de diciembre 2021:

2021 Antigüedad	Ant. y Prest. Trabajadores	Cuentas por Cobrar	Otras Cuentas por Cobrar	Otros Fondos a Rendir	Cheques protestados	Fondos por Rendir Federaciones	Total general
0 a 60 días	950	66.354	82.042	8.988	-	-	158.335
60 a 90 días	-	-	16.436	(56)	-	-	16.379
90 a 180 días	-	-	-	5.196	-	-	5.196
180 a 360 días	28	-	41.000	9.402	-	-	50.430
Más de 360 días	4	11.525	372.020	12.815	27.714	1.800	425.878
Provisión							(239.793)
Total general	982	77.879	511.498	36.345	27.714	1.800	416.425

NOTA 10. CUENTAS POR COBRAR A ENTIDADES RELACIONADAS

Las cuentas por cobrar y pagar a entidades relacionadas se detallan a continuación:

10.1 Documentos y cuentas por cobrar y pagar con partes relacionadas corrientes

	31-12-2022	31-12-2021
	M\$	M\$
Cuentas por cobrar (pagar) a empresas relacionadas		
ADO Chile préstamos	-	8.194
ADO Chile cuotas sociales	<u>(123.812)</u>	<u>(217.230)</u>
Total por cobrar (pagar) a empresas relacionadas	<u>(123.812)</u>	<u>(209.036)</u>

10.2 Transacciones con partes relacionadas

Las transacciones realizadas con entidades relacionadas guardan relación de equidad con otras operaciones que se efectúan regularmente.

El detalle correspondiente a las transacciones terminadas al 31 de diciembre del 2022 y 2021 es la siguiente:

Nombre parte relacionada	Naturaleza de la relación	Descripción de la transacción	2022 M\$	2021 M\$
ADO Chile	Entidad filial	Préstamos	5.239	15.578
ADO Chile	Entidad filial	Pago de restamos	(115.394)	331
ADO Chile	Entidad filial	Aportes Team	352	-
ADO Chile	Entidad filial	Cuota social	35.111	34.835

Comité Olímpico de Chile
 Notas a los estados financieros
 Al 31 de diciembre de 2022 y 2021

NOTA 11. INVERSIONES EN ASOCIADAS

Corresponde a la cuota ordinaria anual de 1.000 UF, entregada al ADO CHILE, según el siguiente detalle:

	31-12-2022	31-12-2021
	M\$	M\$
ADO Chile	596.887	495.868
Total inversiones en asociadas	596.887	495.868

NOTA 12. INVERSIONES CONTABILIZADAS UTILIZANDO EL MÉTODO DE LA PARTICIPACIÓN

Corresponde al aporte que realizó el Comité Olímpico de Chile a la constitución del Canal Comité Olímpico de Chile SPA. Los aportes corresponden a los derechos, que permitan el acceso, uso y difusión de todo material audiovisual del deporte olímpico, así como el símbolo, emblema o logotipo del Comité Olímpico de Chile. Dicho aporte equivale al 31,94% de participación.

El detalle de la inversión en empresa relacionada, basados en estados financieros no auditados es la siguiente:

	31-12-2022	31-12-2021
	M\$	M\$
CDO	1	1
Total inversiones en empresas relacionadas	1	1

Al 31 de diciembre de 2022 no se reconoció la pérdida en la inversión CDO, debido a que la Administración del Canal Comité Olímpico de Chile Spa no envió los estados financieros auditados a la fecha de preparación de los presentes estados financieros.

Comité Olímpico de Chile
Notas a los estados financieros
Al 31 de diciembre de 2022 y 2021

NOTA 13. PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS

a) Los bienes de propiedades, planta y equipo, valorizados de acuerdo con lo descrito en notas 2 i), se componen como sigue:

Descripción clases de propiedades, planta y equipo	31-12-2022 M\$	31-12-2021 M\$
Terrenos recibidos en comodato	24.414.233	3.480.647
Instalaciones y edificios	10.445.708	10.445.708
Terrenos	2.105.401	2.105.401
Obras en curso	651.441	628.161
implementación deportiva	238.758	238.758
Equipos	208.053	193.971
Maquinas sala de musculación (gimnasio CEO)	206.439	203.656
Muebles	167.807	167.003
Vehículos	50.204	25.217
	<u>38.488.044</u>	<u>17.488.522</u>
Depreciación acumulada	<u>(3.176.448)</u>	<u>(2.890.193)</u>
	<u>35.311.596</u>	<u>14.598.329</u>

b) El detalle de los movimientos durante los años, según rubros, es el siguiente:

	Terrenos	Terrenos recibidos en comodato	Instalaciones y edificios	Equipos	Muebles	Implementación deportiva	Vehículos	Obras en curso	Maquinas Sala de Musculación	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial al 01-01-2022	2.105.401	3.480.648	8.100.890	65.010	11.801	1.994	622	593.205	238.758	14.598.329
Adiciones	-	26.901.617	-	14.083	804	-	24.987	23.280	2.783	26.967.554
Retasación técnica propiedades	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Bajas de activos	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Gasto por depreciación	-	-	(215.025)	(17.712)	(2.983)	(414)	(2.047)	-	(41.285)	(279.466)
Otros incrementos (decrementos)	-	(5.968.032)	-	-	-	-	-	-	(6.789)	(5.974.821)
Saldo neto al 31-12-2022	<u>2.105.401</u>	<u>24.414.233</u>	<u>7.885.865</u>	<u>61.381</u>	<u>9.622</u>	<u>1.580</u>	<u>23.562</u>	<u>616.485</u>	<u>193.467</u>	<u>35.311.596</u>
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Terrenos	Terrenos recibidos en comodato	Instalaciones y edificios	Equipos	Muebles	Implementación deportiva	Vehículos	Obras en curso	Maquinas Sala de Musculación	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial al 01-01-2021	2.105.401	3.619.996	7.481.205	61.033	7.905	2.463	1.476	1.035.119	-	14.314.598
Adiciones	-	-	831.908	21.083	6.156	-	-	-	238.758	1.097.905
Retasación técnica propiedades	-	-	-	-	-	-	-	225.271	-	225.271
Bajas de activos	-	-	-	-	-	-	(225)	-	-	(225)
Gasto por depreciación	-	-	(212.223)	(17.106)	(2.260)	(469)	(629)	-	-	(232.687)
Otros incrementos (decrementos)	-	(139.348)	-	-	-	-	-	(667.185)	-	(806.533)
Saldo neto al 31-12-2021	<u>2.105.401</u>	<u>3.480.648</u>	<u>8.100.890</u>	<u>65.010</u>	<u>11.801</u>	<u>1.994</u>	<u>622</u>	<u>593.205</u>	<u>238.758</u>	<u>14.598.329</u>

Comité Olímpico de Chile
 Notas a los estados financieros
 Al 31 de diciembre de 2022 y 2021

- (a) De acuerdo con la Sección 24 “Subvenciones de Gobierno” de la NIIF para Pymes 2015, al 31 de diciembre de 2022 se reconocieron los terrenos recibidos en comodato a valor razonable según tasación técnica por M\$ 26.901.617, y al 31 de diciembre de 2016 terrenos por M\$ 5.573.922, los cuales serán amortizados en los plazos establecidos para cada uno, 5 y 40 años, respectivamente.

Los terrenos recibidos en 2022 de parte del Servicio de Vivienda y Urbanización Metropolitano, ubicados en Avenida Lo Errazuriz N° 6100, Población Ciudad Parque Bicentenario, Comuna de Cerrillos, forman parte del proyecto Recintos Deportivos Ciudad Parque Bicentenario Cerrillos Santiago 2023, según repertorio 42-2022 de fecha 10 de enero de 2022, con un plazo de 5 años:

ROL N°	Superficie M ²	Valor M\$	Cuota mensual M\$
901-119	40.863,73	3.978.966	862.109
901-120	54.118,54	3.978.966	862.109
901-116 y 901-117	38.345	18.943.685	4.104.465

El terreno recibido en 2016 según contrato Serviu de fecha 26-12-2016, ubicado en avda. Ramon Cruz N°1176-Ñuñoa, con una superficie de 17.525 M², con un plazo de 40 años de comodato, por un monto de M\$ 5.573.922, cuota mensual por M\$139.348.

NOTA 14. OTROS PASIVOS FINANCIEROS CORRIENTES Y NO CORRIENTES

El detalle de las obligaciones con bancos es el siguiente:

	31-12-2022 M\$	31-12-2021 M\$
Obligaciones bancarias		
Créditos por pagar UF corto plazo (2)	128.351	108.066
Otros pasivos financieros corrientes	128.351	108.066
Créditos por pagar UF largo plazo (2)	1.149.578	1.128.001
Instrumentos financieros derivados (1)	437.689	327.081
Otros pasivos financieros no corrientes	1.587.267	1.455.082
Total otros pasivos financieros	1.715.618	1.563.148

Comité Olímpico de Chile
 Notas a los estados financieros
 Al 31 de diciembre de 2022 y 2021

(1) Las operaciones de instrumentos derivados Swap otorgadas por Banco internacional, se encuentran vigente bajo el siguiente detalle:

SWAP				
Producto	Número	VP Activo	VP Pasivo	VP Neto al 31-12-2022
		M\$	M\$	
Swap moneda	2581	1.403.179	965.490	437.689

SWAP				
Producto	Número	VP Activo	VP Pasivo	VP Neto al 31-12-2021
		M\$	M\$	
Swap moneda	2581	1.417.649	1.090.568	327.081

(2) Préstamo otorgado por la entidad Banco Internacional, fecha de pago cuota inicial 30 de abril de 2019 por un monto de UF 72.500 y fecha de termino 28 de marzo de 2031. Los prestamos vigentes al 31 de diciembre 2022 y 2021, por vencimientos son los siguientes:

Saldos al 31 de diciembre 2022

Entidad acreedor Banco	Moneda	Tipo de Amortización	Tasa de Interés	Obligación hasta 1 año M\$	Obligación 1 a 3 años M\$	Obligación más de 3 años M\$	Total Obligación M\$
Banco Internacional	UF	Mensual	4,64%	128.351	422.992	726.586	1.277.929
Total Otros Pasivos Financieros corrientes y no corrientes				128.351	422.992	726.586	1.277.929

Saldos al 31 de diciembre 2021

Entidad acreedor Banco	Moneda	Tipo de Amortización	Tasa de Interés	Obligación hasta 1 año M\$	Obligación 1 a 3 años M\$	Obligación más de 3 años M\$	Total Obligación M\$
Banco Internacional	UF	Mensual	4,64%	108.066	231.866	896.135	1.236.067
Total Otros Pasivos Financieros corrientes y no corrientes				96.717	197.577	961.858	108.066

Comité Olímpico de Chile
 Notas a los estados financieros
 Al 31 de diciembre de 2022 y 2021

NOTA 15. CUENTAS COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR

Los acreedores comerciales y otras cuentas por pagar se detallan a continuación:

Cuentas por pagar	31-12-2022 M\$	31-12-2021 M\$
Facturas por pagar proyectos	920.615	501.825
Proveedores	125.834	101.929
Documentos por pagar	-	89.828
Otras cuentas por pagar	53.877	49.147
Provisión de gasto	31.620	42.637
Becas por pagar	27.581	32.119
Retenciones y aportes de nómina	20.359	15.750
Honorarios por pagar proyectos	8.886	15.472
Honorarios por pagar	2.307	15.355
Viáticos por pagar proyectos	1.105	342
Asignaciones por pagar	156	156
Sueldos por pagar	-	1.944
Cuentas por pagar adm. federaciones, otros.	-	(1.869)
Anticipo proveedores	(6.290)	(7.780)
Total cuentas comerciales y otras cuentas por pagar	<u>1.186.050</u>	<u>856.855</u>



Comité Olímpico de Chile
 Notas a los estados financieros
 Al 31 de diciembre de 2022 y 2021

NOTA 16. OTROS PASIVOS NO FINANCIEROS CORRIENTES Y NO CORRIENTES

Corresponden principalmente a los pasivos por concepto de proyectos, que al cierre del ejercicio no se han terminado de ejecutar. La composición del rubro se detalla a continuación:

	31-12-2022	31-12-2021
	M\$	M\$
Proyectos deportivos IND por ejecutar		
Activos IND	5.277.622	831.908
Fondos por ejecutar IND	222.171	155.813
Viáticos IND	10.000	-
Pasajes IND	4.000	19.569
Implementación IND	-	65.300
Gastos generales IND	-	127.320
Alimentación y alojamiento IND	-	24.107
Materiales de oficina IND	-	101
Honorarios IND	-	2.266
	<u>5.513.793</u>	<u>1.226.384</u>
Pasivos IND		
Proyectos deportivos SOI por ejecutar		
Gastos generales SOI	<u>16.068</u>	<u>19.789</u>
Pasivos SOI	<u>16.068</u>	<u>19.789</u>
Proyectos deportivos ODEPA por ejecutar		
Gastos generales ODEPA	<u>417</u>	<u>-</u>
Pasivos ODEPA	<u>417</u>	<u>-</u>
Proyectos deportivos donaciones por ejecutar		
Pasajes donaciones	202.438	202.438
Gastos generales donaciones	94.417	94.417
Publicidad e impreso donaciones	40.428	40.428
Fondos por ejecutar donaciones	23.213	23.213
Honorarios donaciones	12.390	12.390
Viáticos donaciones	<u>(832)</u>	<u>(832)</u>
Pasivos donaciones	<u>372.054</u>	<u>372.054</u>
Otros pasivos no financieros corrientes	<u>5.902.332</u>	<u>1.618.227</u>
Terrenos subvencionados	<u>24.414.233</u>	<u>3.480.647</u>
Otros pasivos no financieros no corrientes	<u>24.414.233</u>	<u>3.480.647</u>
Total otros pasivos no financieros	<u><u>30.316.565</u></u>	<u><u>5.098.874</u></u>

Comité Olímpico de Chile
Notas a los estados financieros
Al 31 de diciembre de 2022 y 2021

NOTA 17. PROVISIONES POR BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS

Las provisiones corrientes por beneficios a los empleados al 31 de diciembre de 2022 y 2021 son las siguientes:

	31-12-2022	31-12-2021
	M\$	M\$
Provisión vacaciones	120.783	93.660
Provisión indemnización años de servicio	14.412	-
Total provisiones por beneficios a los empleados	135.195	93.660

NOTA 18. PATRIMONIO

El Comité Olímpico de Chile, es una Corporación de derecho privado, sin fines de lucro. El Comité Olímpico de Chile, mantiene y administra un patrimonio generado principalmente por ingresos a través de arriendos, aportes del IND y aportes de organizaciones internacionales. De acuerdo con los Estatutos del Comité Olímpico de Chile, en marzo o abril de cada año, mediante Asamblea de Directorio, aprueba el uso de los excedentes provenientes del ejercicio en los fines propios del Comité Olímpico de Chile señalados en los Estatutos.

El patrimonio tiene la siguiente composición:

	31-12-2022	31-12-2021
	M\$	M\$
Capital	4	4
Ganancias acumuladas	7.502.343	7.393.472
Reservas de cobertura de flujo de caja	(437.689)	(327.081)
Otras reservas	2.084.267	2.084.267
Patrimonio total	9.148.925	9.150.662

Gestión de capital

La gestión de capital se refiere a la administración del patrimonio del Comité Olímpico de Chile. El objetivo del Comité Olímpico de Chile en relación con la gestión del capital es salvaguardar la capacidad de este para continuar como entidad en funcionamiento.

Otras reservas

Las otras reservas que forman parte del patrimonio del Comité Olímpico de Chile, al 31 de diciembre del 2022 y 2021, corresponde a la reserva proveniente de la valorización de los terrenos y construcciones, los cuales fueron medidos a valor razonable mediante tasaciones técnicas y que generaron un incremento patrimonial de M\$ 2.084.267.

Comité Olímpico de Chile
 Notas a los estados financieros
 Al 31 de diciembre de 2022 y 2021

NOTA 19. INGRESOS Y COSTOS POR ACTIVIDADES ORDINARIAS

El detalle de los ingresos al cierre del ejercicio son los siguientes:

	31-12-2022	31-12-2021
	M\$	M\$
Recuperación de gastos	969.962	130.068
Ingresos organizaciones internacionales	779.136	805.782
Ingresos por arriendo	396.198	358.115
Ingreso educación y capacitación	37.971	91.366
	<hr/>	<hr/>
Totales ingresos	<u>2.183.267</u>	<u>1.385.331</u>

El detalle de los costos al cierre del ejercicio son los siguientes:

	31-12-2022	31-12-2021
	M\$	M\$
Gastos del Centro de Entrenamiento Olímpico	(167.325)	(84.819)
Honorarios FP	(149.802)	(133.676)
Gastos generales FP	(137.340)	(18.312)
Pasajes FP	(124.162)	(46.325)
Área directorio y asamblea	(93.262)	(40.945)
Alimentación y alojamiento FP	(87.725)	(15.526)
Gasto de Centro Curauma	(40.113)	(6.537)
Viáticos FP	(31.841)	-
Área mujer y deporte	(14.382)	(1.401)
Implementación y vestuario FP	(5.640)	(2.405)
Materiales de oficina FP	(66)	(95)
	<hr/>	<hr/>
Totales costos	<u>(851.658)</u>	<u>(350.041)</u>



Comité Olímpico de Chile
Notas a los estados financieros
Al 31 de diciembre de 2022 y 2021

NOTA 20. GASTOS DE ADMINISTRACIÓN

El detalle de este rubro al cierre del ejercicio son los siguientes:

	31-12-2022	31-12-2021
	M\$	M\$
Gasto de gerencia administración	(508.737)	(223.868)
Depreciación	(279.466)	(232.687)
Área comunicaciones	(122.879)	(91.199)
Gasto de gerencia capacitación y educación	(86.024)	(67.807)
Área informática	(70.833)	(35.946)
Área recursos humanos	(69.148)	(35.101)
Gastos área marketing (Team Chile)	(55.708)	(25.622)
Gastos CEO La Reina	(45.927)	(211)
Cuentas incobrables	(28.426)	(82.765)
Área gerencia general	(20.616)	-
Gasto de gerencia técnica	(15.913)	(4.492)
Gastos propiedades Vm 40-42-44 Simpon 05 - 031	(3.471)	(6.485)
Multas pagadas	(1.160)	-
Área enfermería	(1.158)	-
Asesoría legal y oficina de respeto	(1.041)	-
Gastos generales	(224)	-
Gastos CEO Cerrillos	(95)	-
	<hr/>	<hr/>
Total gastos de administración	<u>(1.310.826)</u>	<u>(806.183)</u>

NOTA 21. OTROS INGRESOS, POR FUNCIÓN

El detalle de este rubro al cierre del ejercicio 2022 y 2021 es el siguiente:

	31-12-2022	31-12-2021
	M\$	M\$
Ingresos varios	58.155	26.336
Aporte cuotas Luksic	50.825	-
Siniestro vicuña Mackenna	37.979	18.989
Provisión accidente G. Alarcón	17.615	-
JJOOII Beijing 22	13.888	-
Venta de activo fijo	-	4.922
Oficinas de Pentatlon	-	1.100
Master 2021	-	(1.548)
	<hr/>	<hr/>
Total otros ingresos, por función	<u>178.462</u>	<u>49.799</u>

Comité Olímpico de Chile
 Notas a los estados financieros
 Al 31 de diciembre de 2022 y 2021

NOTA 22. INGRESOS Y COSTOS FINANCIEROS

Al cierre del ejercicio 2022 y 2021, el comité ha generado ingresos y costos por concepto de intereses y préstamos, las cuales se detallan a continuación:

	31-12-2022	31-12-2021
	M\$	M\$
Ingresos financieros		
Intereses por depósito a plazo	<u>21.520</u>	<u>3.826</u>
Total ingresos financieros	<u>21.520</u>	<u>3.826</u>
	31-12-2022	31-12-2021
	M\$	M\$
Costos financieros		
Intereses préstamos bancos e instituciones financieras	(57.251)	(151.861)
Gastos bancarios	<u>(1.978)</u>	<u>(1.339)</u>
Total costos financieros	<u>(59.229)</u>	<u>(153.200)</u>

NOTA 23. DIFERENCIA TIPO DE CAMBIO

Al cierre del ejercicio 2022 y 2021, la Corporación ha generado ganancias y pérdidas por inversiones, cuentas en moneda extranjera y proyectos, los cuales se detallan a continuación:

	31-12-2022	31-12-2021
	M\$	M\$
Diferencia tipo de cambio		
Depósito a plazo	(24.535)	100.792
Cuentas corrientes en moneda extranjera	(35.587)	64.882
Proyectos	<u>(4.021)</u>	<u>49.171</u>
Total diferencia tipo de cambio	<u>(64.143)</u>	<u>214.845</u>

NOTA 24. CONTINGENCIAS Y COMPROMISOS

24.1 Garantías directas

Al 31 de diciembre de 2022, existe una Hipoteca Garantía General a favor del Banco Internacional sobre las propiedades de dominio del Comité Olímpico de Chile ubicadas en: Av. Benjamín Vicuña Mackenna N° 44 comuna de Providencia, Región Metropolitana. Av. Benjamín Vicuña Mackenna N° 42 comuna de Providencia, Región Metropolitana. Av. Benjamín Vicuña Mackenna N° 40 comuna de Providencia, Región Metropolitana. Almirante Simpson N° 5 comuna de Providencia, Región Metropolitana.



Comité Olímpico de Chile
 Notas a los estados financieros
 Al 31 de diciembre de 2022 y 2021

La Entidad mantiene las siguientes boletas de garantías otorgadas:

Nombre Beneficiario	Detalle	Fecha Captación	Fecha Vencimiento	Monto en \$	Monto en M\$
Instituto Nacional de Deportes	Bol.Garantia Bco.Chile N°000643-8 Favor IND	26-04-19	14-04-20	8.222.004	8.222
Total				8.222.004	8.222

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021, estos montos por concepto de boletas de garantías se mantienen a favor del Comité Olímpico de Chile en el Banco de Chile, dichos documentos se encuentran registrados bajo el rubro otros activos no financieros.

24.2 Garantías indirectas

La Entidad no ha otorgado garantías indirectas significativas.

24.3 Contingencias por juicios

El Comité Olímpico de Chile es parte como demandado principal y subsidiario en las siguientes causas:

1. Causa

RIT : T-69-2020
 JUZGADO : Juzgado de Trabajo de Valparaíso
 CARATULADA : Cano con Servicios Generales RNG (empresa de servicio de Aseo)
 MATERIA : Tutela, Despido Indirecto, Indemnización.
 MONTO DEMANDADO : \$6.000.000 APROX
 ESTADO : Se contestó la demanda como demandados subsidiarios. Se llevó a cabo audiencia preparatoria. Bases de acuerdo por parte del Tribunal \$1.200.000. Pendiente audiencia de juicio para Octubre del 2021.
 Se lleva a efecto audiencia de juicio en Octubre de 2022, dando termino al juicio por conciliación por parte de RNG y la demandante, liberando al COCH de toda responsabilidad.

2. Causa

RIT : 0-2992-2021
 JUZGADO : PRIMER JUZGADO LABORAL
 CARATULADOS : Salas con Comité Olímpico de Chile
 MONTO DEMANDADO : \$43.570.978
 ESTADO : Con sentencia favorable para el COCH, se rechazó la demanda en su totalidad. Actualmente se encuentra en la Corte por interposición del Recurso de Nulidad interpuesto por la parte demandante. ROL Corte 575-2022.
 TERMINADA: El recurso es rechazado por la ltma. Corte de Apelaciones de Santiago, quedando por tanto la sentencia a favor del COCH, firme y ejecutoriada.

Comité Olímpico de Chile
Notas a los estados financieros
Al 31 de diciembre de 2022 y 2021

3. Causa

RIT : O-2754-2021
JUZGADO : PRIMER JUZGADO LABORAL
CARATULADOS : Ahumada con RED SECURITY SPA y COCH
MONTO DEMANDADO : 3.780.000
ESTADO : Terminada parcialmente, respecto del COCH. Se acuerda pago de 2.000.000 en dos cuotas.

4. Causa

RIT : 2459-2021
JUZGADO : PRIMER JUZGADO LABORAL
CARATULADO : Soto y Otros con RED SECURITY SPA y COCH
MONTO DEMANDADO: \$12.525.561 más reajustes, e intereses
ESTADO : Con sentencia desfavorable para el COCH toda vez que nos declaran demandados solidarios y se nos exige la convalidación del despido. Se presenta Recurso de Nulidad en contra de la sentencia, ROL Corte 439-2022. Lo demandado aumenta a 25.000.000 aproximadamente
TERMINADA: Se llega a un avenimiento por la suma total de \$16.000.000, pagadero en una cuota en julio del 2022

5. Causa

RIT : C-3322-2022
JUZGADO : COBRANZA SANTIAGO
CARATULADOS : YEFI con SERVICIOS GENERALES RNG
MONTO DEMANDADO: Se debe hacer presente que la presente causa, fue notificada en etapa de cumplimiento, donde el COCH es condenado solidariamente, y juntamente con RNG y VITAMINAS. El COCH no tuvo la oportunidad de contestar la demanda ni de comparecer en juicio, todo durante el período de pandemia, donde fue notificado, sin que la notificación de esta, llegar oportunamente. Por lo tanto el COCH tima conocimiento del presente juicio en su etapa de cumplimiento.
TERMINADA : Afortunadamente se llega a un avenimiento con el abogado para dejar sin efectos los embargos ya decretados, por la suma de \$7.000.000 (siete millones de pesos), pagaderos en dos cuotas (septiembre y octubre de 2022)

24.4 Participaciones mega eventos internacionales

La Entidad declara que participará en los eventos internacionales en que Chile clasifique a sus atletas en el próximo ciclo olímpico (2022 – 2024), con delegación completa según criterios de la entidad organizadora.

Comité Olímpico de Chile
Notas a los estados financieros
Al 31 de diciembre de 2022 y 2021

NOTA 25. HECHOS RELEVANTES

- a) En la actualidad el Comité Olímpico de Chile continúa desarrollando el Proyecto Centro de Entrenamiento Olímpico (CEO), del cual según repertorio N° 44-2007, de fecha 16 de febrero del 2007, se obtuvo el terreno en comodato de parte del Serviu, por un período de 40 años. El día 10 de mayo de 2007, la organización dio comienzo a la construcción del complejo deportivo el cual significó una inversión de M\$ 4.000.000, financiada con aportes del Comité Olímpico de Chile por M\$ 1.500.000, y por el Instituto Nacional de Deportes de M\$ 2.500.000. Posteriormente en enero de 2009, iniciaron sus actividades operativas y administrativas.
- b) El 4 de noviembre de 2017 en Praga, República Checa, La Organización Deportiva Panamericana (ODEPA) adjudicó a la ciudad de Santiago, Chile, la organización de la XIX versión de los Juegos Panamericanos Santiago 2023.
- c) El Comité Olímpico de Chile se encuentra desarrollando el proyecto Recintos Deportivos Ciudad Parque Bicentenario Cerrillos Santiago 2023, del cual según repertorio 42-2022 de fecha 10 de enero de 2022 obtuvo tres terrenos en comodato, ID N° 2.579, 2.589 y 14.775, de parte del Servicio de Vivienda y Urbanización Metropolitano, ubicados en Avenida Lo Errazuriz N° 6100, Población Ciudad Parque Bicentenario, Comuna de Cerrillos, con una superficie de 133.327 M², por un período de 5 años, el cual podrá ser renovado por acuerdo entre las partes y a solicitud del COCH.. El proyecto está siendo financiado por el Instituto Nacional de Deportes por la suma que asciende a M\$ 6.499.337
- d) El Comité Olímpico de Chile el 01 de julio de 2022 firmó un contrato de Concesión con la Ilustre Municipalidad de la Reina, a fin de poner en funcionamiento el Centro de Entrenamiento Olímpico Juvenil La Reina 2022. Posteriormente, el 23 de noviembre de 2022, firmaron un anexo de Convenio y Concesión.
- e) Al 31 de diciembre de 2022 no se reconoció la pérdida en la inversión CDO, debido a que la Administración del Canal Comité Olímpico de Chile Spa no envió los estados financieros auditados a la fecha de preparación de los presentes estados financieros.

NOTA 26. HECHOS POSTERIORES

La Administración del Comité Olímpico de Chile no tiene conocimiento de otros hechos posteriores entre el 31 de diciembre de 2022 y la fecha de preparación de los presentes estados financieros (06 de abril de 2023) que los pudiesen afectar significativamente.